

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 87007 Schwaz  
BEZIRKSGERICHT Schwaz

EINLAGEZAHL 620

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 1938/2013

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)		FLÄCHE	GST-ADRESSE
170/2	Bauf. (Gebäude)	*	11	
471/3	Wald (Wälder)		626	
478	Wald (Wälder)		1805	
487	Wald (Wälder)		1685	
926	GST-Fläche	*	3529	
	Bauf. (Gebäude)		1427	
	Sonst (Betriebsf.)		2102	Oberer Feldweg 66 Oberer Feldweg 64 Oberer Feldweg 66a Oberer Feldweg 64a Oberer Feldweg 62
.950	G GST-Fläche	*	212	
	Bauf. (Gebäude)		131	
	Gärten		81	
1128	Wald (Wälder)	*	3841	
1136	G Landw (Feld/Wiese)	*	3801	
1138/1	Wald (Wälder)		8342	
1138/2	Wald (Wälder)		13653	
1138/3	G Wald (Wälder)	*	241	
1138/4	GST-Fläche		1525	
	Bauf. (Gebäude)		85	
	Gärten		1440	
1138/5	Wald (Wälder)	*	4060	
1139	Wald (Wälder)		30158	
1378/1	GST-Fläche		9146	
	Landw (Feld/Wiese)		667	
	Wald (Wälder)		8479	
1466	Wald (Wälder)		1807	
1570/1	Wald (Wälder)		26634	
1571/1	Wald (Wälder)		5675	
1572	Wald (Wälder)		76867	
1573	Wald (Wälder)		4425	
1593	Wald (Wälder)		3542	
1594	Wald (Wälder)		4004	
1636/3	Sonst (Straßen)		289	
1688/1	Wald (Wälder)		3486	
1688/2	Wald (Wälder)	*	143	
1688/3	Wald (Wälder)	*	169	
1688/4	Wald (Wälder)		540	
1697/1	G GST-Fläche	*	529	
	Sonst (Straßen)		253	
	Sonst (Randf.)		276	

1697/2	Landw (Feld/Wiese) *	216	
1697/3	GST-Fläche	393	
	Wald (Wälder)	295	
	Sonst (Parkplätze)	98	
1698	Wald (Wälder)	406	
1699/1	Wald (Wälder)	2609	
1699/2	Wald (Wälder)	478	
1699/3	Wald (Wälder) *	209	
1700/1	GST-Fläche	12268	
	Wald (Wälder)	11871	
	Wald (Forststr.)	293	
	Sonst (Straßen)	104	
1700/2	GST-Fläche	16148	
	Wald (Wälder)	15932	
	Sonst (Parkplätze)	216	
1700/4	Wald (Wälder)	15649	
1700/5	Wald (Wälder)	78	
1701	GST-Fläche	7548	
	Bauf. (Gebäude)	15	
	Wald (Wälder)	7533	
1702	Landw (Feld/Wiese)	5754	
1703	Wald (Wälder)	30663	
1746	Wald (Wälder)	3188	
1963/2	Wald (Wälder)	810	
1980	Wald (Wälder)	2253	
1983	G Wald (Wälder) *	1724	
1984/2	G Wald (Wälder) *	3047	
2261/3	Sonst (Straßen)	81	
2279	Wald (Wälder)	80461	
2281	GST-Fläche	1524400	
	Bauf. (Gebäude)	22	
	Alpen	22870	
	Wald (Wälder)	1497692	
	Sonst (Straßen)	185	
	Sonst (Fels/Ger.)	3631	
2282/1	GST-Fläche	162537	
	Alpen	141464	
	Wald (Wälder)	11618	
	Sonst (Fels/Ger.)	9455	
2283/1	Wald (Wälder)	556542	
2287	GST-Fläche	365269	
	Bauf. (Gebäude)	170	
	Wald (Wälder)	365099	Zintberg 62
			Zintberg 63
2291	Wald (Wälder)	33984	
2292	Wald (Wälder)	123013	
2297/1	GST-Fläche	966783	
	Bauf. (Gebäude)	100	
	Wald (Wälder)	966683	Zintberg 63a
2384/2	G Sonst (Straßen) *	103	
2460/2	Sonst (Straßen)	709	
2461/2	Sonst (Straßen)	1001	
	GESAMTFLAECHE	4129069	

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a 867/1963 Zugehörigkeit zur Güterweggenossenschaft 'Schlingelberg'
- 6 a 481/1992 Wasserschutzgebiet hins Gst 2283/1 2287
- 7 a 29/1995 Bergbaugesamt hins Teil des Gst 2297/1
- 48 a 183/2008 Urkunde 2007-09-05 Zuschreibung Gst 1980 aus EZ 5

- 53 a 108/2009 Kaufvertrag und Tauschvertrag 2007-03-15 Zuschreibung Gst 1128  
1136 aus EZ 555
- 54 a 108/2009 Recht des Gehens und Fahrens auf Gst .622 in EZ 2211 für  
Gst 1136
- 55 a 108/2009 Recht der Ver- und Entsorgungsleitungen auf Gst .622 in  
EZ 2211 für Gst 1136
- 57 a 1274/2009 Tauschvertrag 2008-10-30 Zuschreibung Gst 487 aus EZ 516
- 58 a 2517/2009 Tauschvertrag 2009-03-17 Zuschreibung Gst 1688/1 1688/2  
1688/3 1688/4 1697/2 aus EZ 304
- 61 a 963/2010 Kaufvertrag 2009-12-21 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 925 aus  
EZ 90067 zu Gst 926
- 62 a 963/2010 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 923/3 aus EZ 2384 zu Gst 926
- 63 a 1067/2011 Aufforderungsverfahren gem § 4 LiegTeilG hins Teilfläche aus  
Gst 2297/1
- 67 a 1938/2013 Kaufvertrag 2013-02-11 Zuschreibung Gst 1593 aus EZ 315 und  
Gst 1594 aus EZ 1689

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Stadtgemeinde Schwaz

ADR: 6130

a Stand 1909 Vergleich 1849-06-08, fol. 382/1851, Eigentumsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

1 a Stand 1851 19/2013

DIENSTBARKEIT des Brennholzbezuges auf Gst 2297/1 gem Pkt  
XII Vergleich 1849-06-08, fol. 382/1851, für  
EZ 482 im Ausmaß von 1 1/3 Wienerklafter  
EZ 528 im Ausmaß von 5 1/3 Wienerklafter  
EZ 529 im Ausmaß von 2 2/3 Wienerklafter  
EZ 2416 im Ausmaß von 2 2/3 Wienerklafter

2 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf Gst  
1572 1573 1697 1698 1699 1700/1 1700/2 1700/5 1701 1702  
1703 1746 1747 2261 2279 2281 mit dem überwinterten  
Rindvieh von Georgi bis Ende Oktober gem Serv. Reg. Urk.  
1867-07-31, fol. 71, Verfachbuch III. Teil, für Gemeinde  
Pill mit dem Bemerken, daß der Gemeinde Schwaz diese Rechte  
für die Güter am linken Ufer des Lahnbaches auf den Titel  
des Eigentums zustehen

3 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT der Weide mit 99 Rindergräsern (60 Kühe und  
39 Galtlinge bzw. Kälber) vom 1. Juni bis 30. September auf  
Gst 2283/1 2287 gem Serv. Reg. Urk. 1877-08-23, fol. 133,  
Verfachbuch III. Teil, für PROXEN-ALPE in EZ 630

4 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT des Zaunholzbezuges zur Einhaltung des in  
Abs. III Serv. Reg. Urk. 1877-08-23, fol. 133, Verfachbuch  
III. Teil, beschriebenen Zaunes auf Gst 2283/1 2287 und gem  
Serv. Reg. Urk. 1879-02-24, fol. 173, Verfachbuch III.  
Teil, für PROXEN-ALPE in EZ 630

5 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT des Bau-, Nutz- und Brennholzbezuges für den  
Bedarf des Hochlegers auf Gst 2283/1 2287 gem Serv. Reg.  
Urk. 1877-08-23, fol. 133, Verfachbuch III. Teil und gem  
Serv. Reg. Urk. 1879-02-24, fol. 173, Verfachbuch III.  
Teil, für PROXEN-ALPE in EZ 630

6 a Stand 1853 164/1998

DIENSTBARKEIT des Brenn-, Bau-, Nutz- und Zaunholzbezuges  
sowie des Streubezuges auf Gst 2297/1 gem Serv. Reg. Urk.

- 1880-03-04, fol. 215, Verfachbuch III. Teil, für EZ 686 701  
1801
- 7 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT des Zaunholzbezuges auf Gst 2297/1 zur  
Einhaltung des ca. 208 Klafter = 394,5 m langen Zaunes  
zwischen Gst 2291 und Gst 2297/1 gem Serv. Reg. Urk.  
1897-03-29, fol. 182, Verfachbuch III. Teil, für  
SCHWADER-ALPE in EZ 26 GB Gallzein
- 8 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT des Brenn- und Nutzholzbezuges sowie des  
Streubezuges auf Gst 2297/1 gem Serv. Reg. Vergl.  
1881-03-11, fol. 238, Verfachbuch III. Teil, für  
KANDLER in EZ 90029 für die Aste Gst .671 .672 1441 1442  
EZ 1923 für die Aste Gst .675 .676 1446 1447 1448 1449 1450  
EZ 561
- 10 a Stand 1909  
DIENSTBARKEIT der Fassung und Ableitung einer an der  
Nordgrenze des Gst 2297/1 entspringenden Quelle für EZ 631
- 11 a Stand 1909  
DIENSTBARKEIT der Fassung und Ableitung einer auf Gst  
1138/1 1138/2 1138/3 1138/4 1138/5 in der Nähe des Gst .662  
entspringenden Quelle für  
Gst 1137 in EZ 555  
Gst .622 in EZ 2211
- 12 a 3685/1909  
DIENSTBARKEIT , die auf Gst 1634 entspringende Quelle über  
Gst 1702 1703 abzuleiten für EZ 40 139 141 145 2383
- 14 a 727/1928  
DIENSTBARKEIT der Weide mit 72 Kuhgrasrechten vom 15. Juni  
bis Ende September unter gleichzeitiger Weideausübung im  
Gemeindewald von Gallzein (Gst 977/1 977/2 977/3) auf Gst  
2291 gem Bescheid 1927-12-12 bzw. Serv. Reg. Urk.  
1865-05-21, für SCHWADER-ALPE in EZ 26 GB Gallzein
- 16 a 867/1963  
DIENSTBARKEIT der Anlage, Erhaltung und Benützung  
eines 3,5 m breiten Güterweges auf Gst 1700/1 für  
Güterweggenossenschaft 'Schlingelberg'
- 18 a 600/1972  
DIENSTBARKEIT des Nutzholzbezuges auf Gst 2297/1 gem Serv.  
Reg. Plan 1972-03-07, für  
STÖCKL in EZ 90022 mit 1,25 fm jährlich  
NIEDERL in EZ 90023 mit 0,50 fm jährlich  
ERLACHER in EZ 90025 mit 0,25 fm jährlich  
DITTEN in EZ 90027 mit 1,25 fm jährlich  
PFITSCHER in EZ 90030 mit 0,75 fm jährlich  
ERTL in EZ 90034 mit 1,50 fm jährlich  
KOMETER in EZ 558 mit 0,25 fm jährlich  
KRÖLL in EZ 560 mit 0,25 fm jährlich  
LAHNTHALER in EZ 563 mit 0,25 fm jährlich  
STEURER in EZ 564 mit 0,25 fm jährlich  
GRUBELER in EZ 565 mit 0,25 fm jährlich
- 19 a 56/1973  
DIENSTBARKEIT der elektrischen Leitungsführung über Gst  
1378/1 2461/2 1746 1747 1572 2460/2 für EZ 104 GB Rohrberg  
(BG Zell am Ziller)
- 20 a 952/1990  
DIENSTBARKEIT der Errichtung, des Betriebes und der  
Erhaltung der Kellerjochbahn, Sektion III, sowie von Ver-

- und Entsorgungsleitungen gem Dienstbarkeitsvertrag  
1990-02-14 auf Gst 2281 2282/1 für  
Gst 1099/2 in EZ 133 GB Pill  
Gst 1109/2 2282/2 in EZ 1275 GB Schwaz  
Gst .209 in EZ 1157 GB Schwaz
- 21 a 1138/2001  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens gem Pkt VI Ziff 2  
Übergabsvertrag und Tauschvertrag 2001-02-05 auf  
Gst 1138/1 1138/3 für  
Gst 1137 in EZ 555  
Gst .622 in EZ 2211
- 22 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf  
Gst 1688/1 1688/2 1688/3 1688/4 1980 1983 mit dem  
überwinterten Rindvieh von Georgi bis Ende Oktober gem  
Serv. Reg. Urk. 1867-07-31, fol. 71, Verfachbuch III. Teil,  
für Gemeinde Pill
- b 382/2003 800/2003 183/2008 2517/2009 Übertragung der  
vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 442 16 5 304
- 23 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf  
Gst 1980 1983 gem Abs. 2 Eigentumsanerkennungs- und  
Abtretungsurkunde 1913-06-29 für Stadtgemeinde Schwaz
- b 382/2003 800/2003 183/2008 Übertragung der vorangehenden  
Eintragung(en) aus EZ 442 16 5
- 25 a 417/1981  
VORKAUFSRECHT hins Gst 1983 für  
a) Neußl Franz (1925-08-06)  
b) Neußl Fritz (1928-05-28)  
c) Neußl Heinz (1932-11-04)  
d) Shaw Traute (1939-09-25)
- b 382/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 442
- 26 a Stand 1853 2311/1986  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes mit dem  
überwinterten Rindvieh von Georgi bis Ende Oktober auf  
Gst 1963/2 gem Servitutenregulierungsurkunde 1867-07-31,  
fol. 71, Verfachbuch III. Teil, für Gemeinde Pill
- b 2767/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 90053
- 27 a 972/1913 2311/1986  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf  
Gst 1963/2 gem Abs. 2 Eigentumsanerkennungs- und  
Abtretungsurkunde 1913-06-22 für Stadtgemeinde Schwaz
- b 2767/2003 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 90053
- 28 a 639/2006  
DIENSTBARKEIT der Weide gem Bescheid vom 1998-12-17 idF  
Erkenntnis Landesagrarsenat vom 1999-04-29 auf Gst 2297/1  
für EZ 90024 90028 90032 90033
- 29 a 639/2006  
DIENSTBARKEIT des Bezuges von Nutzholz von jährlich 2,50 fm  
gem Bescheid vom 1998-12-17 idF Erkenntnis Landesagrarsenat  
vom 1999-04-29 samt Vereinbarung 1998-10-20 auf Gst 2297/1  
für EZ 90022
- 30 a 1402/2006  
DIENSTBARKEIT der Quellfassung und Nutzung der  
Fuchsgrabenquelle sowie der Wasserleitung gem Pkt I

- Dienstbarkeitsvertrag 2006-03-10 auf Gst 2297/1 für  
Gst 2293/2 in EZ 1412  
Gst 2293/3 in EZ 1648  
Gst 2293/5 in EZ 1746  
Gst .853 in EZ 701  
Gst 2293/7 in EZ 2280  
Gst 2293/6 in EZ 2281  
EZ 48
- 31 a 3245/2006  
DIENSTBARKEIT der Unterlassung der Errichtung und des Betriebes von Tankstellen, Raststätten, Restaurants, gast- und schankgewerblichen Betrieben oder anderer gleichartiger bzw ähnlicher Unternehmen gem Pkt VII Kaufvertrag 2006-08-30 auf Gst 2645/4 für Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft
- 32 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf Gst 1984/2 mit dem überwinterten Rindvieh von Georgi bis Ende Oktober gem Serv. Reg. Urk. 1867-07-31, fol. 71, Verfachbuch III. Teil, für Gemeinde Pill
- b 792/2007 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 605
- 33 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf Gst 1984/2 gem Abs. 2 Eigentumsanerkennungs- und Abtretungsurkunde 1913-06-29 und 1913-07-20 für Stadtgemeinde Schwaz
- b 792/2007 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 605
- 34 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT auf Gst 1984/2 1984/3
- a) für öffentliche Gemeindezwecke Baumaterial mit Ausnahme von Holz gegen Schadloshaltung der jeweiligen Waldbesitzer gem Abs. 3 Eigentumsanerkennungs- und Abtretungsurkunde 1913-07-20 zu gewinnen
- b) Wege anzulegen oder wiederherzustellen
- c) fließendes Wasser zur dauernden Benützung abzuleiten und durchzuführen
- d) Telegraphen- und Telefonleitungen zu errichten und zu erhalten und
- e) bei Bauten den nötigen Grund in Anspruch zu nehmen für Stadtgemeinde Schwaz
- b 792/2007 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 605
- 35 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Durchführung und Benützung sowie Verfügung der Wasserleitung vom Hoislstollen durch und auf Gst 1984/2 gem Servitutseinräumungsurkunde 1895-04-01, fol. 2796, samt Skizze für Kasern-Wasserleitungsanlage in EZ 618 1503
- b 792/2007 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 605
- 36 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT , das zum Haus- und Gutsbedarf nötige Wasser aus der auf Gst 479 entspringenden Quelle über Gst 487 abzuleiten, gem Servitutenregulierungsurkunde 1884-03-06, fol. 296, für Stöckl in EZ 90022
- b 1274/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)

- aus EZ 516
- 37 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf  
Gst 487 gem Abs. 2 Eigentumsanerkennungs- und  
Abtretungsurkunde 1913-07-13 für Stadtgemeinde Schwaz  
b 1274/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 516
- 38 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Durchführung der Wasserleitung auf Gst  
1688/1 1688/2 1688/3 1688/4 gem Serv. Vertr. 1908-06-25,  
fol. 1728, für Hochquellen-Leitungsfonds der Stadtgemeinde  
Schwaz  
b 2517/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 304
- 39 a Stand 1853  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf Gst  
1593 1594 mit dem überwinterten Rindvieh von Georgi bis  
Ende Oktober gem Serv. Reg. Urk. 1867-07-31, fol. 71,  
Verfachbuch III. Teil, für Gemeinde Pill  
b 1938/2013 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ  
315 1689
- 40 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT der Heimweide und des Viehtriebes auf  
Gst 1593 1594 gem Abs. 2 Eigentumsanerkennungs- und  
Abtretungsurkunde 1913-07-06 für Stadtgemeinde Schwaz  
b 1938/2013 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ  
315 1689
- 41 a 972/1913  
DIENSTBARKEIT auf Gst 1593 1594  
a) für öffentliche Gemeindegzwecke Baumaterial mit Ausnahme  
von Holz gegen Schadloshaltung der jeweiligen Waldbesitzer  
gem Abs. 3 Eigentumsanerkennungs- und Abtretungsurkunde  
1913-07-06 zu gewinnen  
b) Wege anzulegen oder wiederherzustellen  
c) fließendes Wasser zur dauernden Benützung abzuleiten und  
durchzuführen  
d) Telegraphen- und Telefonleitungen zu errichten und zu  
erhalten und  
e) bei Bauten den nötigen Grund in Anspruch zu nehmen  
für Stadtgemeinde Schwaz  
b 1938/2013 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ  
315 1689

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

\*\*\*\*\*